



ALCALDÍA DEL MUNICIPIO EL HATILLO
DIRECCIÓN GENERAL SECTORIAL
DE GESTIÓN URBANA

TIBRE FISCAL 2% U.T.

CERTIFICACIÓN DE TERMINACIÓN DE OBRAS DE URBANISMO (ÁREA IGUAL O MAYOR A 5.000 M2)

SOLICITUD N° _____	N° de transacción de pago de tasa _____
FECHA _____	_____

PROPIETARIO

APellidos y nombre / Razón social _____	CÉDULA DE IDENTIDAD / R.I.F. _____	
CORREO ELECTRÓNICO _____	TELÉFONO _____	FIRMA _____

PROFESIONAL

APellidos y nombre / Razón social _____	CÉDULA DE IDENTIDAD Y CIV _____	
CORREO ELECTRÓNICO _____	TELÉFONO _____	FIRMA _____

INMUEBLE

URBANIZACIÓN / SECTOR _____	AV./CALLE/CARRETERA/VEREDA/OTRO _____	TERRENO/CASA/QTA/EDIF/OTRO _____
N° CÍVICO/N° CATASTRO _____	PUNTO DE REFERENCIA _____	OFICIO DE ASIGNACIÓN DE VARIABLES URBANAS _____

AUTORIZACIÓN

AUTORIZO AL CIUDADANO _____		
TITULAR DE LA CÉDULA DE IDENTIDAD N° _____		
A SOLICITAR Y RETIRAR EL PRODUCTO DE ESTE TRÁMITE _____		
TELÉFONO DEL AUTORIZADO _____	CORREO ELECTRÓNICO AUTORIZADO _____	FIRMA DEL PROPIETARIO _____

RECAUDOS

Consignó

TIBRE FISCAL EQUIVALENTE AL 2% DE LA UNIDAD TRIBUTARIA	
COPIA DEL DOCUMENTO DE PROPIEDAD DEL TERRENO Y TRADICIÓN LEGAL SI FUERE EL CASO	
REGISTRO MERCANTIL, RIF Y COPIA DE LA ÚLTIMA ACTA CONSTITUTIVA DE ACCIONISTAS, EN CASO DE PERSONA JURÍDICA	
COPIA DE LA CÉDULA DE IDENTIDAD, EN CASO DE PERSONA NATURAL	
COPIA DE LA CÉDULA DE IDENTIDAD DEL DEL RESPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA EN CASO DE PERSONA JURIDICA	
COPIA DE LA CÉDULA DE IDENTIDAD DEL AUTORIZADO SI FUERE EL CASO	
COPIA DEL OFICIO DE CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO DE VARIABLES URBANAS FUNDAMENTALES E INICIO DE OBRAS DE URBANISMO	
COPIA DEL OFICIO DE FINIQUITO DEL CERTIFICADO DE SUFICIENCIA DE CAPACIDAD VIAL, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS	
COPIA DE LOS OFICIOS DE FINIQUITO DE DOTACIÓN O SUMINISTRO DE SERVICIOS PÚBLICOS (HIDROCAPITAL Y CORPOELEC)	
COPIA DEL OFICIO DE CONFORMACIÓN SANITARIA EMITIDO POR EL MINISTERIO CON COMPETENCIA EN MATERIA DE SALUD Y SANIDAD	
COPIA DEL DOCUMENTO DE PARCELAMIENTO REGISTRADO O BORRADOR DE DOCUMENTO DE PARCELAMIENTO	
CERTIFICACIÓN FIRMADA POR EL PROPIETARIO DE LA OBRA Y EL PROFESIONAL RESPONSABLE DONDE SE INDIQUE QUE LA OBRA SE HA CULMINADO Y SE AJUSTA A LAS VARIABLES URBANAS FUNDAMENTALES Y NORMAS TÉCNICAS APLICABLES	
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL CON DOS AÑOS DE VIGENCIA PARA RESPONDER POR VICIOS OCULTOS QUE PUEDAN PRESENTARSE EN LA PARCELA POR UN MONTO DEL 5% DEL TOTAL DE LA OBRA	
PLANO DE UBICACIÓN DEL TERRENO INDICANDO CONTEXTO URBANO E INCOPORACIÓN A LA TRAMA VIAL EXISTENTE	
2 COPIAS DE PLANO DE PARCELAMIENTO INDICANDO: - ÁREAS, POLIGONALES, LONGITUD DE LINDROS, ÁNGULOS - ÁREA DE VIALIDAD Y RESERVA VIAL - CUADROS DE COORDENADAS (UTM-REGVEN) - ÁREA DE EQUIPAMIENTO URBANO PÚBLICO (DE REQUERIRSE) - ZONIFICACIÓN Y USOS - TOPOGRAFÍA MODIFICADA (CURVAS CADA 1 METRO)	
PLANO DE PROYECTO DE MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ESTABILIZACIÓN DEFINITIVOS	
PLANO DE VIALIDAD (PLANTA, SECCIONES Y PERFILES LONGITUDINALES)	
PLANOS PROYECTO DE ADUCCIÓN DE AGUAS BLANCAS DEFINITIVO APROBADO POR HIDROCAPITAL	
PLANOS DE PROYECTO DE EMPOTRAMIENTO A LA RED DE AGUAS SERVIDAS, O PROYECTO Y UBICACIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO (SEGÚN SEA EL CASO) DEFINITIVOS APROBADOS POR HIDROCAPITAL Y/O MINISTERIO CON COMPETENCIA EN SALUD Y SANIDAD	
PLANOS DE PROYECTO DE ACOMETIDA ELÉCTRICA APROBADO POR CORPOELEC	
PLANOS DE PROYECTO DE DRENAJES DEFINITIVOS	
PROYECTO DE DOCUMENTO DE ENTREGA DE ÁREAS PÚBLICAS AL MUNICIPIO	
COPIA DE LA SOLVENCIA DE CIV DEL PROFESIONAL RESPONSABLE	
COPIA DE LA SOLVENCIA SOBRE INMUEBLES URBANOS VIGENTE A NOMBRE DEL PROPIETARIO ACTUAL	
COPIA DE LA FICHA CATASTRAL ACTUALIZADA	
2 COPIAS DE COMPROBANTE DE CANCELACIÓN DE LA TASA RESPECTIVA, CALCULADA DE CONFORMIDAD LA ORDENANZA SOBRE TASAS POR SERVICIOS ADMINISTRATIVOS EN EL MUNICIPIO EL HATILLO DEL ESTADO BOLIVARIANO DE MIRANDA PUBLICADA EN GACETA MUNICIPAL NÚMERO 058/2018 DE FECHA 26/03/2018 Y SUS REFORMAS PARCIALES	
TODA LA DOCUMENTACIÓN CONSIGNADA DEBERÁ SER ENTREGADA EN CARPETA DE GANCHO, ANEXANDO LOS RECAUDOS EN EL ORDEN ESTABLECIDO	

COMPROBANTE DE RECEPCION

SOLICITUD N° _____
FECHA _____